

ZVEREJNENIE ZÁMERU OBCE LEHÔTKA

Prevod nehnuteľností – pozemkov formou zámeny

Obec Lehôtka, zastúpená starostom Richardom Laššanom, v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer obce ako **prípád hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods.8 písm. e/ vyššie uvedeného zákona na :

„ Zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Lehôtka :

- parcela C KN č. 138/35 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²
- parcela C KN č. 138/36 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²
- parcela C KN č. 138/37 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²
- parcela C KN č. 138/38 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²
- parcela C KN č. 138/39 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- parcela C KN č. 138/40 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²
- parcela C KN č. 138/41 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²
- parcela C KN č. 138/42 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²
- parcela C KN č. 138/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²
- parcela C KN č. 138/44 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- parcela C KN č. 138/45 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,

(Celková výmera 328 m²)

ktoré boli geometrickým plánom č. 36049905 – 14/2019 odčlenené z pôvodnej parcely C KN č. 138/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13877 m², parcely C KN č. 138/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1440 m² a parcely E KN č. 4003 ostatná plocha o výmere 3608 m²

za pozemky nachádzajúcich sa v katastrálnom území Lehôtka :

- parcela C KN č. 68/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²
- parcela C KN č. 93 vodná plocha o výmere 126 m²
- parcela C KN č. 94 vodná plocha o výmere 151 m²

(Celková výmera 283 m²)

ktoré boli geometrickým plánom č. 36049905 – 14/2019 odčlenené z pôvodnej parcely C KN č. 68 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 336 m², parcely C KN č. 93 záhrada o výmere 230 m² a parcely C KN č. 94 záhrada o výmere 426 m² “ .

- parcela C KN č. 138/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13877 m², parcela C KN č. 138/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1440 m² a parcela E KN č. 4003 ostatná plocha o výmere 3608 m², je vedená na liste vlastníctva č. 252,
vlastník : Obec Lehôtka, 985 11 Lehôtka, v pomere 1/1 – ina k celku pod B1
- parcela C KN č. 68 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 336 m², parcela C KN č. 93 záhrada o výmere 230 m² a parcely C KN č. 94 záhrada o výmere 426 m², je vedená na liste vlastníctve č. 7,
vlastník (žiadateľ) : Eva Líšková, rod. Kosková, nar. 09.10.1972, Lehôtka 60, 985 11,
v pomere 1/1 – ina k celku pod B1

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ pri nadobúdaní pozemkov roku 2000 bol v domnení, že nadobudol pozemky pod rodinným domom a príľahlé pozemky, ktoré v prírode tvoria jeden celok, pričom v skutočnosti nadobudol časť pozemkov, na ktorých sa nachádza vodný tok. Obec Lehôtka nadobudne zámenou pozemky, na ktorých sa tento vodný tok nachádza, ktorý slúži občanom obce.

Finančná odplata : rozdiel vo výmere 45 m² bude žiadateľom doplatený obci vo výške : 1,60,- EUR za m², t.j. 72,- EUR.

Zámer a spôsob prevodu hore uvedených nehnuteľností - pozemkov formou zámeny bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Lehôtke č. 3/3-2019 zo dňa 07.03.2019 .

Zámer bol zverejnený dňa : 13.03.2019
Zverejnenie bolo ukončené dňa :

Richard Laššan
starosta obce